

Set d'exercices

1) Questions introductives

a) Avez-vous déjà le droit de conduire une voiture? Si oui, passez à l'exercice 1b). Si non, poursuivre avec l'exercice 1d).

Oui

Non

b) Avez-vous déjà recouru à l'une des deux offres suivantes? Si oui, cochez celle que vous avez déjà utilisée. Si non, argumentez brièvement pourquoi.

Leasing d'une voiture

Achat d'une voiture d'occasion

Je n'ai encore jamais souscrit à de telles offres, parce que ...

c) À quelle fréquence conduisez-vous? Reportez votre estimation sur la ligne suivante.



Remarque: faites une croix sur l'échelle de graduation, par exemple en utilisant la [fonction Dessiner de Microsoft Edge](#) ou l'[éditeur de PDF en ligne](#).

d) Dès que vous atteindrez la majorité, vous pourrez passer le permis de conduire. Est-ce dans vos projets? Cochez la réponse correspondante. Si vous avez coché la première ou la deuxième réponse, passez à l'exercice 1e). Si vous avez coché la troisième ou la quatrième réponse, expliquez pourquoi.

Oui, immédiatement

Oui, mais pas tout de suite

Je ne sais pas encore

Non

e) À quelle fréquence pensez-vous vous déplacer en voiture lorsque vous aurez votre permis de conduire? Reportez votre estimation sur la ligne suivante.



Remarque: faites une croix sur l'échelle de graduation, par exemple en utilisant la [fonction Dessiner de Microsoft Edge](#) ou l'[éditeur de PDF en ligne](#).

2) Leasing: caractéristiques

Dans le [cas pratique «Leasing»](#), lisez jusqu'au paragraphe «Bon à savoir avant de prendre un leasing automobile» compris. Auparavant, survolez le présent exercice 2 ainsi que les exercices 3 et 4 afin de savoir ce à quoi vous devez faire attention lors de la lecture.

Lisez les affirmations suivantes et cochez celles qui sont correctes. Si elles sont fausses, expliquez brièvement pourquoi.

- Un contrat de leasing peut être dénoncé par écrit dans les 14 jours maximum suivant la réception de la copie du contrat.

- Si je rencontre des difficultés financières, je peux à tout moment dénoncer le contrat de leasing, sans pénalités.

- En cas de maladie ou de perte d'emploi, les mensualités du leasing demeurent dues. C'est pourquoi il faut bien vérifier au préalable que les mensualités rentrent dans le budget.

- Acheter un véhicule en le prenant en leasing ou en le payant au comptant revient au même.

- Après la signature du contrat de leasing, le véhicule appartient au client.

- La valeur résiduelle indique la valeur théorique du véhicule à l'échéance du contrat de leasing.

- Lorsque l'on prend un véhicule en leasing, on peut choisir entre une assurance casco complète ou partielle.

3) Propriété versus utilisation

Si vous prenez un scooter en leasing, vous êtes le preneur de leasing et devez souscrire un contrat avec le bailleur. Qui propose habituellement des leasings? Cochez les affirmations correctes et expliquez en une phrase les raisons pour lesquelles les autres affirmations sont fausses.

Moi aussi

Le vendeur du scooter

Un établissement financier (par exemple une banque)

4) Comparaison de différentes offres de leasing

Daniel a 19 ans et vient de terminer un apprentissage de géomaticien (CFC).

Il souhaite maintenant acheter sa première voiture. Daniel est sur le point de signer un contrat de leasing pour son premier véhicule auprès de la banque A. Les conditions sont les suivantes: prix d'achat 20 000 francs, durée 3 ans, valeur résiduelle 7000 francs, taux d'intérêt annuel 5%. Soit une mensualité de 417,35 francs pour le leasing.

Avant de signer, Daniel demande une offre pour le même véhicule à la banque B. Même prix d'achat de 20 000 francs, même durée (3 ans) et même taux d'intérêt annuel (5%). Mais, dans le cadre de cette offre, la valeur résiduelle du véhicule est évaluée à 5000 francs à l'échéance du contrat de leasing.

- a) Calculez les mensualités de cette deuxième offre à l'aide du calculateur de comparis.ch.

CALCULATEUR DE LEASING: <https://fr.comparis.ch/leasing/leasingrechner>

Pour le calcul de la mensualité, veuillez indiquer les valeurs suivantes au calculateur:

Prix d'achat	CHF	20000.00
Apport	CHF	0.00
Taux d'intérêt en %		5
Valeur résiduelle	CHF	5000.00
Durée en mois		36
Nombre de km par an ¹		15000
Mensualités à partir de	CHF	

Mensualités à partir de: CHF _____

¹ Si le preneur de leasing parcourt davantage de kilomètres que ce qui a été convenu dans le contrat, la valeur résiduelle du véhicule est alors inférieure à ce qui a été supposé au départ. Les kilomètres parcourus en plus sont facturés au preneur de leasing.

- b) Quelle offre de leasing recommanderiez-vous à Daniel? Pourquoi? Argumentez votre réponse.

5) Leasing versus achat comptant

Dans le [cas pratique «Leasing»](#), lisez le paragraphe «Quelles sont les autres solutions en dehors du leasing?» et étudiez le tableau sous «Comparaison de différentes formes de financement pour la voiture de Daniel». Auparavant, survolez le présent exercice 5 ainsi que les exercices 6 et 7 afin de savoir ce à quoi vous devez faire attention lors de la lecture.

Daniel perçoit un salaire brut mensuel de 4500 francs (salaire net 4000 francs environ). Daniel épargne 500 francs par mois. Il se demande s'il ne devrait pas économiser pendant quelques mois et payer son véhicule au comptant au lieu de prendre un leasing.

- a) Calculez pendant combien de temps Daniel devra économiser pour s'acheter le même véhicule (prix d'achat = 20 000 francs). La rémunération annuelle du compte épargne est négligeable.

- b) Pendant combien de temps devrait-il économiser, s'il pouvait mettre de côté 800 francs par mois?

6) Leasing versus crédit bancaire

Sur le point de signer le contrat de leasing, Daniel voit une publicité sur Internet pour un crédit à la consommation. Il pourrait donc emprunter les 20 000 francs à l'établissement de crédit InstantCash. Ce dernier applique un taux d'intérêt de 8% pour un emprunt sur 36 mois.

- a) A l'aide du calculateur de crédit de [comparis.ch](https://www.moneyland.ch/fr/credit-calculateur), calculez le montant des mensualités de Daniel s'il finance son véhicule en souscrivant ce crédit.

CALCULATEUR DE CREDIT: <https://www.moneyland.ch/fr/credit-calculateur>

- b) Calculez le coût mensuel du contrat de leasing par rapport à celui du crédit à la consommation. A votre avis, pour quelle raison le crédit à la consommation semble-t-il plus cher? Formulez votre hypothèse de façon concise.

7) Comparaison des différentes méthodes de financement

a) Complétez le texte suivant à l'aide des termes proposés. Si vous hésitez, reportez-vous aux paragraphes «Quelles sont les autres solutions en dehors du leasing» et «Comparaison des différentes méthodes de financement» dans le cas pratique.

Remarque: vous n'avez pas besoin d'utiliser tous les termes et certains peuvent être insérés plusieurs fois.

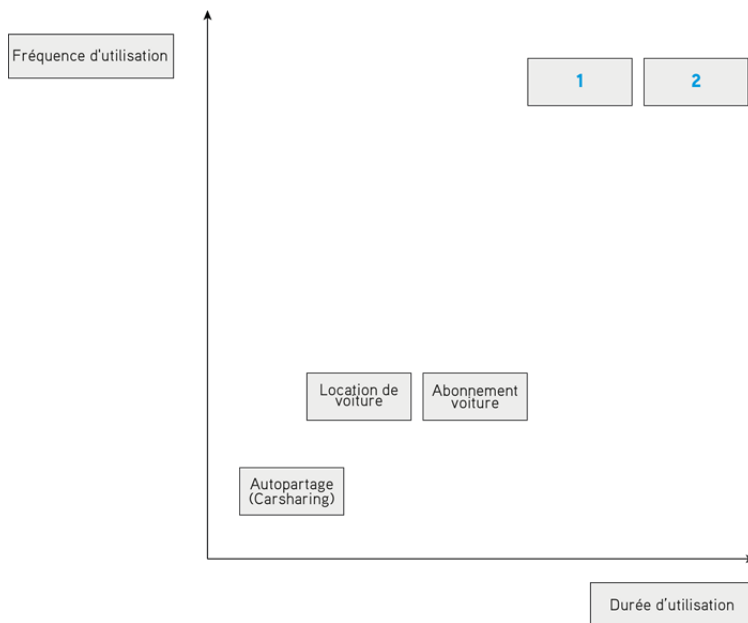
Termes possibles: **quelques années, abonnement automobile, profil de l'utilisateur/utilisatrice, en leasing, plusieurs jours ou semaines, rarement, fréquemment, le leasing, carsharing, plusieurs années, la location automobile, plus courte, plus longue, brève, l'achat**

La méthode de financement la plus appropriée pour l'achat d'une voiture dépend du []. Sont notamment déterminantes la durée et la fréquence de l'utilisation.

Une personne qui a besoin d'un véhicule de manière [] et ponctuelle devrait plutôt opter pour le [], [] ou un []. En général, l'autopartage (en anglais *carsharing*) est une bonne solution lorsqu'une voiture est nécessaire seulement pour quelques heures, voire une journée et pour de petites distances. Si vous avez besoin d'une voiture pendant plusieurs jours ou plusieurs semaines, [] est alors une bonne solution. Un abonnement auto convient aux personnes ayant besoin d'une voiture à plusieurs reprises pendant plusieurs mois.

Prendre une voiture [] est plus avantageux pour les personnes ayant [] besoin d'un véhicule, ceci pendant une durée d'utilisation de []. Il en va de même pour [], la durée d'utilisation étant en général un peu [].

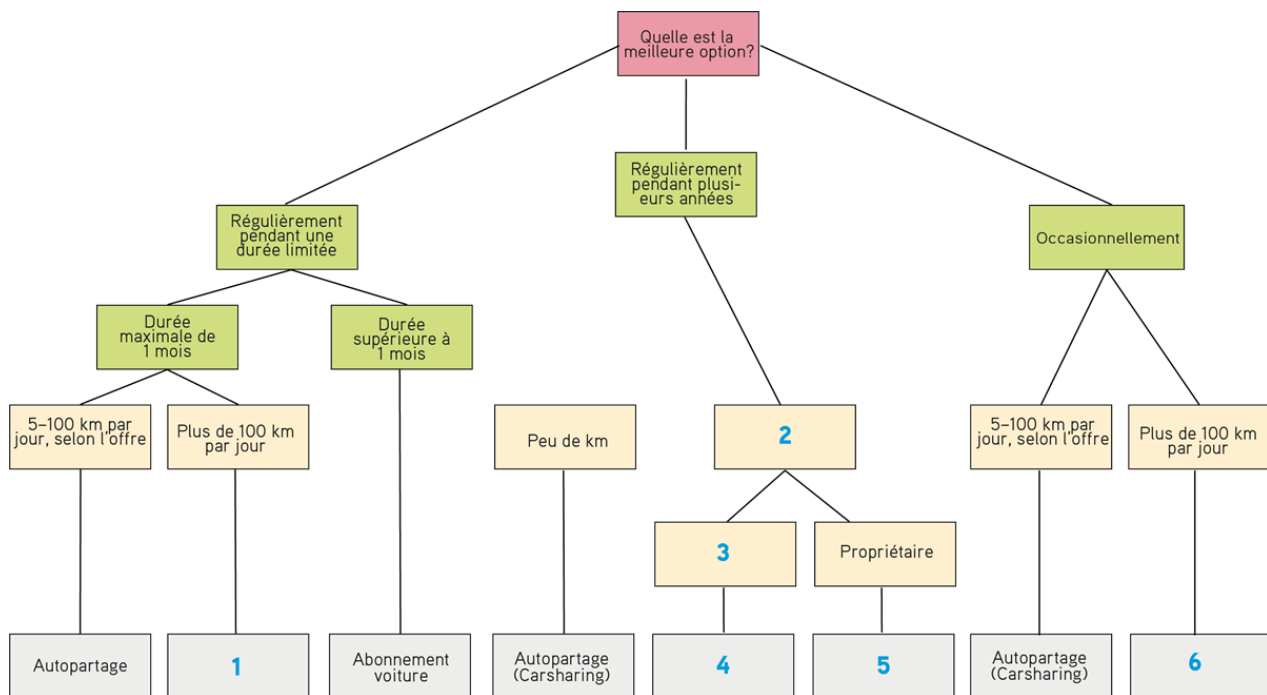
b) Reportez maintenant les affirmations du texte ci-dessus dans le graphique suivant. Ajoutez dans le graphique les deux méthodes de financement mentionnées dans le texte.



1: _____

2: _____

c) Dans l'arbre de décision^[1] suivant, complétez les cases vides.



- 1: _____
- 2: _____
- 3: _____
- 4: _____
- 5: _____
- 6: _____

d) Dans les scénarios suivants, cochez la méthode de financement la plus appropriée. Reportez-vous à l'arbre de décision ci-dessus.

Scénario n°1: Pendant votre temps libre et pour vous rendre au travail, vous avez absolument besoin d'une voiture. En outre, vous avez envie d'accessoiriser votre véhicule.

Abonnement voiture

Autopartage (Carsharing)

Achat

Location de voiture

Leasing

e) **Scénario n°2:** Pendant votre temps libre et pour vous rendre au travail, vous avez absolument besoin d'une voiture. Vous aimez bien changer de voiture au bout de quelques années seulement.

Abonnement voiture

Autopartage (Carsharing)

Achat

Location de voiture

Leasing

f) **Scénario n°3:** Vous devez conduire votre grand-père chez le médecin et le ramener chez lui.

Abonnement voiture

Autopartage (Carsharing)

Achat

Location de voiture

Leasing

Note de bas de page:

^[1] Un arbre de décision est une représentation graphique sous la forme d'une arborescence qui permet d'illustrer différentes options et leurs conséquences. En suivant les branches appropriées, les élèves prennent des décisions et parviennent ainsi à une solution.